(സി) എഴുത്തു ഫീസ് പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്ന കാര്യം സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്

(ഡി) 1960-ലെ ആധാരമെഴുത്ത് ലൈസൻസ് ചട്ടം 5(എ)(1) പ്രകാരമാണ് പെൻഷൻകാർക്ക് ലൈസൻസ് നൽകുന്നത്. ആയതിനാൽ തൽക്കാലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവാഹമില്ല.

114 (2492) വില കുറച്ചുകാണിച്ച് ആധാരം ചെയ്ത ഭൂമി

ശ്രീ ഇ.എം. ആഗസ്തി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസവും മരാമത്തും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വസ്തു ആധാരം രജിസ്റ്റർചെയ്തിട്ടുള്ള ആൾക്കാർക്ക് സ്റ്റാമ്പ്ഡ്യൂട്ടിയും രജിസ്ട്രേഷൻ തുകയും വീണ്ടും കൂടുതലായി അടയ്ക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ട് കത്ത് അയയ്ക്കുവാൻ സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടോ.

(ബി) എങ്കിൽ ഇത്തരത്തിൽ നിർദ്ദേശം നൽകിയതിനുള്ള കാരണം എന്തെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ;

(സി) എന്നുമുതൽ രജിസ്റ്റർചെയ്തിട്ടുള്ള ആധാരങ്ങൾക്കാണ് അധികമായി തുക ഈടാക്കുന്നത്; ഏതെല്ലാം രീതിയിലുള്ള ആധാരങ്ങൾക്കാണ് വീണ്ടും തുക അടയ്ക്കുവാൻ നോട്ടീസ് അയയ്ക്കുന്നതെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ.

(ഡി) ഇഷ്ടദാനം നല്കിക്കൊണ്ട് 1998-99 കാലങ്ങളിൽ രജിസ്റ്റർചെയ്തിട്ടുള്ള ആധാരങ്ങൾക്കും അധികം തുക നൽകേണ്ടതുണ്ടോ;

(ഇ) ഇഷ്ടദാന ആധാരങ്ങൾക്കും സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗവിലയ്ക്കുള്ള മുദ്രപത്രവും ഫീസും അടയ്ക്കേണ്ടതുണ്ടോ;

(എഫ്) അധികം തുക ഈടാക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ നിലവിലുണ്ടോ. എങ്കിൽ ആയതിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ജി) ഇഷ്ടദാനം നൽകുന്ന വസ്തുവിന് വീണ്ടും തുക ഈടാക്കാൻ നോട്ടീസ് നല്കാൻ സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ ഇത്തരത്തിൽ നോട്ടീസ് നല്കുന്ന ജീവനക്കാരുടെ പേരിൽ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;

(എച്ച്) വസ്തു ആധാരങ്ങൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിൽ തുക കുറച്ച് കാണിച്ചിട്ടുള്ളവർക്ക് വീണ്ടും ഈടാക്കാനുള്ള തുകയിൽ ജില്ലാ അധികാരികൾ കുറവു വരുത്തുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ വ്യക്തമായ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അതിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ)&(ബി) 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 45 ബി (1)(2) വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം വിലകുറച്ച് കാണിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്ന ആധാരങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് സബ് രജിസ്ട്രാറുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും ടി നിയമം 45(ബി) (3) പ്രകാരം Suomotu ആയും കുറവുള്ള മുദ്രസലയും ഫീസും ഈടാക്കുവാൻ ജില്ലാരജിസ്ട്രാർമാർക്ക് അധികാരമുണ്ട്. ഈ അധികാരമുപയോഗിച്ച് വില കുറച്ചുകാണിക്കുന്ന ആധാരങ്ങളിൽനിന്നും കുറച്ചു മുദ്രസലയും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസും ഈടാക്കുവാൻ ജില്ല രജിസ്ട്രാർമാർ നോട്ടീസുകൾ അയയ്ക്കുന്നുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(സി)&(ഡി) കേരള മുദ്രപത്രനിയമം 45(ബി) പ്രകാരം 1967 മുതൽ വിലകുറച്ച് കാണിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള ദാനം, ധനനിശ്ചയം, പാട്ടകൈമാറ്റം, കൺവെയൻസ്, ഒറ്റി ആധാരങ്ങൾ മറ്റു വസ്തു കൈമാറ്റങ്ങൾ എന്നിവയെ സംബന്ധിച്ച ഒറ്റി ആധാരങ്ങളിൽമേൽ നടപടി സ്വീകരിച്ച് കുറവുമുദ്രസലയും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസും ഈടാക്കുന്നു. 1968-ലെ കേരള സ്റ്റാംപ് പ്രിവൻഷൻ ഓഫ് അണ്ടർ വാലുവേഷൻ ഓഫ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ് റൂൾ പ്രകാരം ഇങ്ങിടദാന ആധാരങ്ങൾക്കും മേൽനടപടി ബാധകമാണ്.

(ഇ) സർക്കാർ വസ്തുവിന്റെ ഉദ്ദേശവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ നിലവിലുള്ള ചട്ടപ്രകാരം ജില്ലാരജിസ്ട്രാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന മുദ്രസലയും ഫീസും അടയ്ക്കേണ്ടതുണ്ട്.

(എഫ്) 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമത്തിലും 1968-ലെ കേരള സ്റ്റാംപ് (പ്രിവൻഷൻ ഓഫ് അണ്ടർ വാലുവേഷൻ ഓഫ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ്) റൂൾസിലും വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

(ജി) നോട്ടീസ് അയയ്ക്കുന്നത് നിലവിലുള്ള ചട്ടപ്രകാരമാകയാൽ ചോദ്യം ഉദിക്കുന്നില്ല.

(എച്ച്) 1959-ലെ കേരളമുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 45(ബി) പ്രകാരവും 1968-ലെ കേരള സ്റ്റാംപ് പ്രിവൻഷൻ ഓഫ് അണ്ടർ വാലുവേഷൻ ഓഫ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ് റൂൾസിലുമുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമാണ് ജില്ലാരജിസ്ട്രാർമാർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നത്. ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

115 (2493) ഇലവുംതിട്ട കേന്ദ്രമാക്കി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ്

ശ്രീ. കടമ്മനിട്ട രാമകൃഷ്ണൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസവും മരാമത്തും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ആറൻമുള നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ മെഴുവേലി പഞ്ചായത്തിൽ ഇലവുംതിട്ട കേന്ദ്രമാക്കി ഒരു സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ആരംഭിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;

(ബി) ഇത് സംബന്ധിച്ച് എന്തെങ്കിലും നിവേദനം സർക്കാരിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(സി) ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്;

(ഡി) സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ഇലവുംതിട്ടയിൽ ആരംഭിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ)(ബി)(സി)&(ഡി) ആറൻമുള നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ മെഴുവേലി പഞ്ചായത്തിൽ ഇലവുംതിട്ട കേന്ദ്രമാക്കി ഒരു സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് ആരംഭിക്കണമെന്ന നിവേദനം സർക്കാരിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ നിവേദനം സർക്കാർ പരിശോധിച്ചു വരികയാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly